

건축물 철거 공사 안전작업 점검표

점검자 _____ 점검일자 20__ . __ . __

구 분	점 검 내 용	YES	NO
작업 전	▶ 사전조사 및 작업계획서 작성	☐	☐
	▶ 안전성검토 실시	☐	☐
	▶ 장비(굴착기 등) 선정의 적정성	☐	☐
	▶ 해체공법의 적정성	☐	☐
	▶ 낙하·비레 방지망 설치 상태	☐	☐
	▶ 안전보건교육 실시	☐	☐
작업 중 	▶ 출입통제 여부	☐	☐
	▶ 잭서포트 설치 등 하부 보강 상태	☐	☐
	▶ 해체폐기물 과적·편재 여부	☐	☐
	▶ 해체 순서·방법의 적정성	☐	☐
	▶ 사용장비의 적정성	☐	☐
	▶ 장비 위치 선정의 적정성	☐	☐
	▶ 장비 등 추가 하중에 대한 안전성	☐	☐
	▶ 작업발판 및 이동통로 상태	☐	☐
	▶ 개구부 추락방호조치	☐	☐
	▶ 개인보호구 착용 상태	☐	☐
기타 점검사항	▶ 이 밖에 낙하·추락·붕괴 위험 여부	☐	☐
	▶ 약천후 등 이상발생 여부	☐	☐
	▶ 분진방지망, 살수 등 비산먼지 저감대책	☐	☐
	▶ 소음 억제 대책	☐	☐

참고 : 하부보강 잭 서포트(Jack Support) 설치



※ 한국산업안전보건공단 홈페이지(www.kosha.or.kr)에서 더 많은 정보를 찾아보실 수 있습니다.



건축물 해체·철거공사 붕괴예방

사고사례 및 예방대책



건축물 해체·철거공사 중 붕괴사고사례

사고 사례 ①

개요

2019. 7. 4.(목) 14:23분경 서울시 서초구 잠원동 소재 철거현장에서 철거 잔재물 반출을 위해 굴착기로 슬래브 바닥에 구멍을 뚫고 작업 중 5층 건축물이 무너지며 지나가던 차량을 덮쳐

1명 사망 3명 부상

붕괴 전 건물 사진



붕괴 후 건물 사진



복구 및 구조작업 모습



사고 사례 ②

개요

2017. 1. 7.(토) 11:31경 서울시 종로구 낙원동 소재 철거현장에서 지상 1층 벽체철거 중 바닥슬래브가 굴착기 및 철거 잔재물 하중을 견디지 못하고 지하 2층까지 무너져 2명 사망 2명 부상

붕괴 전 건물 사진



붕괴 후 건물 사진



매몰된 굴착기 모습



사고 사례 ③

개요

2016. 7. 18.(월) 14:04경 서울시 서대문구 홍은동 소재 인테리어 공사현장에서 굴착기의 브레이커를 버킷으로 교체하기 위해 해체 후 출구로 이동 중 건물이 무너지며 1명 사망

붕괴 전 건물 사진



붕괴 후 건물 사진



복구 작업 모습



사고발생원인



구조전문가에 의해 작성된 작업계획서(안전성검토)에 따라 작업하지 않고, 현장관계자와 작업자의 경험을 근거로 공사를 진행하던 중 사고발생



건축물 해체·철거공사 붕괴사고 예방대책

붕괴사고 주요 발생 원인 /작업계획서 미작성·미준수

- ☞ 보강 없이 기둥, 벽체 등 무분별한 해체
- ☞ 잭 서포트(Jack support) 미설치
- ☞ 철거 잔재물 처리불량으로 인한 누적
- ☞ 굴착기 등 사용 장비 임의 대형화
- ☞ 붕괴·추락 위험 구역 출입통제조치 미실시



이것만은 꼭 지켜주세요!!

- ☞ 사전조사 및 작업계획서 작성·이행

사전조사 내용

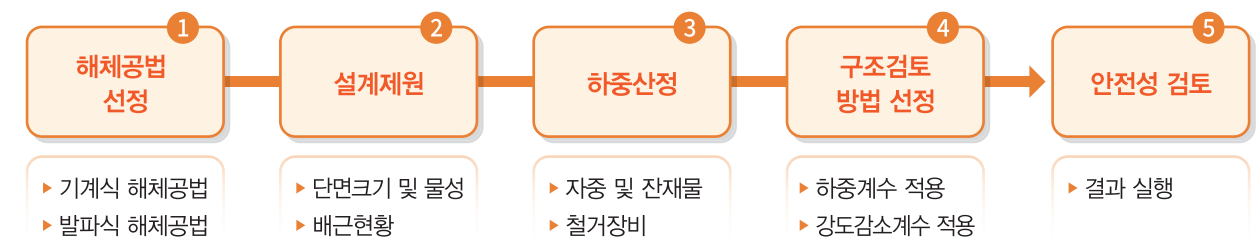
- ☑ 구조물 현황조사
- ☑ 부지 상황조사



작업계획서 구성 내용

- ☑ 해체의 방법 및 해체 순서도면
- ☑ 가설설비·방호설비·환기설비 및 살수·방화설비 등의 방법
- ☑ 사업장 내 연락방법
- ☑ 해체물의 처분계획
- ☑ 해체작업용 기계·기구 등의 작업계획서
- ☑ 해체작업용 화약류 등의 사용계획서
- ☑ 그 밖에 안전·보건에 관련된 사항

- ☞ 철거 구조물 안전성 검토 실시(Flow Chart)



- ☞ 작업순서 준수 및 관계근로자와 출입통제조치

- ☞ 철거 폐기물 처리 및 하부 보강 잭 서포트(Jack Support) 설치